

# AUKČNÍ VYHLÁŠKA

## I.

### Provozovatele aukce

**Reality ONE s.r.o.**, IČ 261 08 372 se sídlem U Bechyňské dráhy 790/3, 390 02 Tábor vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 260361

dále jen jako „provozovatel“

## II.

### Předmět internetové aukce

1. **Pozemek parc. č. 58** o evidované výměře 88 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, na němž je postavena a jehož je součástí **stavba č.p. 34**, rodinný dům,
2. **Pozemek parc. č. 84/4** o evidované výměře 778 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost
3. **Pozemek parc. č. 84/2** o evidované výměře 739 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost
4. **Pozemek parc. č. 84/3** o evidované výměře 295 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost
5. **Pozemek parc. č. 74** o evidované výměře 97 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost
6. **Pozemek parc. č. 416** o evidované výměře 548 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha

všechny nemovité věci jsou vedeny na listu vlastnictví č. 25, Katastrálním úřadem pro JČ kraj, Katastrální pracoviště Tábor, obec Malešín a katastrální území Malešín u Vodice

## III.

### Vyvolávací cena a stanovený minimální příhoz

Vyvolávací cena: **2.590.000- Kč**

Minimální příhoz: **5.000,- Kč**

## IV.

**Výše aukční jistoty, číslo účtu, lhůta a způsob složení, doklad o složení aukční jistoty, způsob a lhůta vrácení aukční jistoty**

**Výše aukční jistoty: 155.400,- Kč**

**Číslo účtu: 212912706/0300**, vedeného u ČSOB, a.s.

**Variabilní symbol: 2248**

**Specifický symbol:** jako specifický symbol uveďte v případě, že účastníkem je fyzická osoba – rodné číslo, v případě, že účastníkem je právnická osoba – IČ.

**Způsob složení aukční jistoty:** aukční jistotu je nutno složit na účet Provozovatele aukce, a to tak, aby byla připsána na výše uvedený účet nejpozději do: **8.2.2019**

**Doklad o složení aukční jistoty:** doklad o složení aukční jistoty účastník nepřikládá, včasné složení aukční jistoty je ověřeno z výpisu z účtu Provozovatele aukce.

**Lhůta a způsob vrácení aukční jistoty:** účastníkům, kteří se nestanou vítězi aukce k předmětu aukce, bude aukční jistota vrácena do **5 pracovních dnů** ode dne skončení aukce, vyjma „**vítěze aukce**“.

## V.

### Datum, čas a místo konání prohlídky předmětu aukce

Prohlídky na nemovitosti se konají po domluvě s provozovatelem aukce.

## VI.

### Místo, datum a čas zahájení a ukončení aukce

**Kde:** [www.aukcni-web.cz](http://www.aukcni-web.cz)

**Forma aukce:** anglická

**Datum a čas zahájení aukce:** **9.2.2020 - 17.00**

**Datum a čas ukončení aukce:** **9.2.2020 – 18.00**

Provozovatel si vyhrazuje právo prodloužit dobu aukce vždy o 5 minut, v případě, že nabídka bude učiněna v průběhu posledních 5 minut před uplynutím doby trvání aukce, a to i opakovaně.

## VII.

### Přihlášení do elektronické aukce - účast v samotné aukci

Osoba registrovaná na portálu [www.aukcni-web.cz](http://www.aukcni-web.cz) se může účastnit konkrétní aukce za podmínky, že do takové aukce podá přihlášku. Jedná se potvrzení zájmu registrované osoby účastnit se konkrétní aukce. Po zaslání přihlášky je provozovatelem takové osobě přidělen pro každou konkrétní aukci identifikátor.

Přihlášením do aukčního jednání (kliknutím na tlačítko "Účastnit se" na detailu aukce) vyjadřuje zájemce o aukci souhlas se všemi podmínkami této aukce, včetně podmínek uvedených v dokumentu Obchodní podmínky, zároveň také sděluje a tímto deklaruje svoji roli, ve které se chce aukce zúčastnit a také jaký předmět aukce chce případně jako vítěz aukce předmět aukce nabýt a že veškeré údaje, uvedené v jeho účtu na portálu [www.aukcni-web.cz](http://www.aukcni-web.cz), jsou pravdivé a úplné.

Tím dochází k autentizaci účastníka aukce pro účely této aukce.

**VIII.**  
**Uzávěrka přihlášek**

**Lhůta pro podání přihlášek: 9.2.2020 do 12:00**

**IX.**  
**Ověření totožnosti zájemce o aukci**

**Listinná autentizace: (ověření totožnosti) je pro účely tohoto aukčního jednání vyžadována.**

Pro vyloučení neexistujících osob a neseriózních účastníků akce vyžaduje provozovatel při první účasti na aukci ověření totožnosti. K tomu slouží Doklad o prokázání totožnosti, který najdete ve formulářích na [www.aukcni-web.cz](http://www.aukcni-web.cz)

**Lhůta pro ověření totožnosti: 9.2.2020 do 12:00**

**X.**  
**Lhůta pro uzavření Dohody o složení blokovacího depozita a kupní smlouvy**

Lhůta pro uzavření Dohody o složení blokovacího depozita:

Vítěz internetové aukce, se zavazuje nejpozději do 5 pracovních dnů poté, kdy mu bude doručena Dohoda o složení blokovacího depozita, tuto smlouvu podepsat a zaslat zpět provozovateli.

Uzavření kupní smlouvy a úhrada kupní ceny se pak bude řídit dle této Dohody o složení blokovacího depozita.

Vzor Dohody o složení blokovacího depozita je v sekci Dokumenty u dané aukce.

Lhůta pro uzavření kupní smlouvy a úhradu ceny:

Vítěz internetové aukce se zavazuje uzavřít s Prodávajícím Kupní smlouvu (odsouhlasenou Prodávajícím a Vítězem aukce), a to bez zbytečného odkladu po vyzvání Prodávajícím, nejpozději však do konce doby trvání Dohody o složení blokovacího depozita.

Vítěz internetové aukce, který bude hradit celou kupní cenu z vlastních zdrojů, se zavazuje nejpozději do 15 pracovních poté, co smluvní dokumenty podepíše Prodávající, uhradit kupní cenu dosaženou v elektronické aukci.

Vítěz internetové aukce, který bude hradit část kupní ceny z vlastních zdrojů a část z hypotečního úvěru, se zavazuje nejpozději do 25 pracovních poté, co smluvní dokumenty podepíše Prodávající, uhradit kupní cenu dosaženou v elektronické aukci.

## XI.

### Ostatní ujednání

Aukce se řídí, touto aukční vyhláškou a Obchodními podmínkami účasti v elektronické aukci v systému společnosti Reality ONE s.r.o. provozovaném na adrese [www.aukni-web.cz](http://www.aukni-web.cz)

V Táboře dne: 31.1.2020

Reality ONE s.r.o.